



Di seguito si riportano i dati del Disavanzo di amministrazione e del Disavanzo o Avanzo di competenza registrati dall' anno 1995 ad oggi

Al 31/12/1995

Disavanzo di amministrazione € 2.203.059,16 ;
Avanzo di competenza € 60.816,84;
Consuntivo approvato in data 25/03/1996 con delibera n. 13

Al 31/12/1996

Disavanzo di amministrazione € 1.787.849,48 ;
Avanzo di competenza € 17.202,37;
Consuntivo approvato in data 05/02/1997 con delibera n.7 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio. Ricevuta MIUR 20/02/1997;

Al 31/12/1997

Disavanzo di amministrazione € 1.878.294,94 ;
Avanzo di competenza € 15.334,80;
Consuntivo approvato in data 30/03/1998 con delibera n. 9 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 23/05/1998;

Al 31/12/1998

Disavanzo di amministrazione € 1.837.177,04 ;
Avanzo di competenza € 21.317,82;
Consuntivo approvato in data 27/03/1999 con delibera n. 11 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 30/04/1999;

Al 31/12/1999

Disavanzo di amministrazione € 2.132.844,99 ;
Avanzo di competenza € 11.826,76;
Consuntivo approvato in data 25/03/2000 con delibera n. 7 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 17/04/2000;

Al 31/12/2000

Disavanzo di amministrazione € 2.054.433,00 ;
Disavanzo di competenza € 29.273,85;
Consuntivo approvato in data 19/02/2001 con delibera n. 1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 24/04/2001;

Al 31/12/2001

Disavanzo di amministrazione € 2.000.144,29;
Disavanzo di competenza € 31.275,33;
Consuntivo approvato in data 15/03/2002. con delibera n. 3. ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 08/07/2002;



Al 31/12/2002

Disavanzo di amministrazione € 1.875.425,22.;

Disavanzo di competenza € 70.026,69;

Consuntivo approvato in data 19/02/2003. con delibera n.1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 15/04/2003;

Al 31/12/2003

Disavanzo di amministrazione € 1.258.873,17;

Disavanzo di competenza € 190.391,13;

Consuntivo approvato in data 29/03/2004 con delibera n. 2 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 30/04/2004;

Al 31/12/2004

Disavanzo di amministrazione € 1.100.451,95;

Disavanzo di competenza € 42.000,63;

Consuntivo approvato in data 18/04/2005 con delibera n. 4 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 27/06/2005;

Al 31/12/2005

Disavanzo di amministrazione € 1.398.711,38;

Disavanzo di competenza € 166.143,97;

Consuntivo approvato in data 24/02/2006 con delibera n. 1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 21/04/2006;

Al 31/12/2006

Disavanzo di amministrazione € 1.356.537,73;

Disavanzo di competenza € 40.415,73;

Consuntivo approvato in data 21/02/2007 con delibera n. 1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 04/04/2007;

Al 31/12/2007

Disavanzo di amministrazione € 1.239.201,57;

Disavanzo di competenza € 3.047,61;

Consuntivo approvato in data 27/02/2008 con delibera n. 1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 16/04/2008;

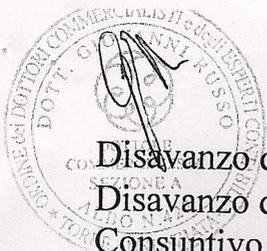
Al 31/12/2008

Disavanzo di amministrazione € 1.110.948,31;

Disavanzo di competenza € 22.538,98;

Consuntivo approvato in data 30/03/2009 con delibera n. 1 e consegnato a mano dal Commissario straordinario all'Organo di Controllo Tutorio

Al 31/12/2009



Disavanzo di amministrazione € 847.867,75;

Disavanzo di competenza € 50.812,40;

Consuntivo approvato in data 12/03/2010 con delibera n. 1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 16/03/2011;

Al 31/12/2010

Disavanzo di amministrazione € 572.667,37;

Avanzo di competenza € 54.609,000;

Consuntivo approvato in data 26/02/2011 con delibera n.1 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 16/03/2011;

Al 31/12/2011

Disavanzo di amministrazione € 436.751,56;

Avanzo di competenza € 123.242,42;

Consuntivo approvato in data 22/03/2012 con delibera n.2 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 30/06/2012;

Al 31/12/2012

Disavanzo di amministrazione € 297.877,51;

Avanzo di competenza € 109.937,37.;

Consuntivo approvato in data 27/02/2013 con delibera n.2 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data 06/03/2013;

Al 31/12/2013

Disavanzo di amministrazione € 379.691,79;

Avanzo di competenza € 87.417,81;

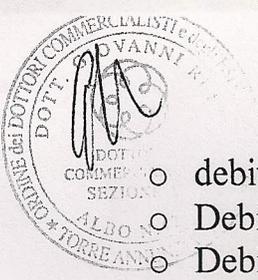
Consuntivo approvato in data 28/02/2014 con delibera n. 3 ed inviato all'Organo di Controllo Tutorio con raccomandata AR in data ...

E' da tener presente ulteriormente che il disavanzo di amministrazione determinato al 31/12/2013 di € 379.691,79 composto da:

- Fondo Cassa al 31/12/2013 € 3.789,65
- Residui Attivi al 31/12/2013 € 370.752,20
- Residui Passivi al 31/12/2013 € 754.233,64

È caratterizzato:

- in relazione ai residui attivi esclusivamente da crediti vantati nei confronti del Comune di Vico Equense per fitti attivi;
- in relazione ai residui passivi:
 - o da debiti nei confronti del Comune di Vico Equense per € 421.132,58 relativi ad ICI ed IMU e TARSU non pagati;
 - o debiti di € 312.221,79 per omissioni contributive in riscossione presso l'Agente di riscossione Equitalia;



- debiti per TFR di € 7.206,79;
- Debiti IINAIL di € 1.863,13;
- Debiti per tassa registrazione sentenze di € 594,77;
- Debiti per prestazioni professionali maturate nel 2013 di € 3.983,20;
- Debiti per contributi previdenziali 2003 di € 4.391,24
- Debiti per ritenute Irpef di € 465,46
- e altri debiti pari € 2.374,68 relativi a debiti maturati nell'anno 2013 e pagati all'inizio del 2014 relativi alle buste paga contributi e tasse di dicembre pagate a gennaio 2014.

I Residui passivi sono esposti in tre modelli distinti e precisamente:

- Modello "B" Residui dell'anno (2013) cioè importi maturati nell'anno e non pagati;
- Modello "C" Residui nati nell'anno precedente (2012) e non ancora pagati;
- Modello "C1" Residui dal 2011 e anni precedenti ancora aperti

1. In relazione alla situazione creditoria e debitoria nei confronti del Comune di Vico Equense si rileva che:

- i debiti per ICI e IMU, sono stati iscritti tra i residui passivi in base all'importo dell'imposta richiesta dall'Ente Locale. Nel merito si precisa che l'Ente locale, nell'accertare gli importi ICI dovuti non ha tenuto conto che l'immobile di proprietà dell'Ente rientra nella fattispecie di "Fabbricato di interesse storico ed artistico" per il quale è previsto un criterio di calcolo molto più vantaggioso. (Questo significa che a fronte di una imposta richiesta dal Comune per un singolo anno, ad esempio l'anno 2010 di € 43.560,00; l'importo effettivamente dovuto per l'anno 2010 è di € 6.720,87 se calcolato tenendo presente la fattispecie di immobile di interesse storico artistico. Poi con l'introduzione dell'IMU l'importo dovuto per la differente modalità di calcolo è aumentato ad € 33.000,00 annui circa). In data 15/11/2013 è stata prodotta richiesta in autotutela di riesame degli atti di accertamento al fine di calcolare l'ICI dovuta secondo i criteri previsti per i Fabbricati di interesse storico artistico.
- I residui attivi, iscritti in bilancio, corrispondono a quanto risulta dai contratti di locazione in essere con l'Ente locale
- Il 29 dicembre 2014 è prevista udienza dinanzi al Tribunale di Torre Annunziata per definire il contenzioso che l'Ente SS Trinità ha nei confronti dell'Ente Locale Comune di Vico Equense per i fitti attivi non pagati. Si ritiene che a seguito degli accordi che saranno presi in quella data si potrà essere più precisi sulla situazione creditoria e debitoria con il Comune di Vico Equense e più puntuali nella iscrizione di queste poste di bilancio. Allo stato attuale, non si ritiene opportuno inserire modifiche a questi dati in bilancio se non dopo la definizione del contenzioso in corso ed il riscontro del Comune all'istanza di autotutela.

2. In relazione ai debiti per omissioni contributive iscritti tra i residui passivi per € 312,221,79, si precisa che per tale debito è stata concessa in data 30 gennaio 2014



rateazione da parte di Equitalia per l'estinzione del debito in numero 114 rate mensili di € 2.735,00 circa per ciascuna rata. Questo significa che l'impegno annuale per l'estinzione del debito sarà di $(2.735,00 \times 12) = 32.820,00$. L'importo iscritto tra i residui passivi di € 312.221,79 corrisponde a quanto dovuto (si allega accoglimento dell'istanza di rateazione);

3. In riferimento ai seguenti residui passivi:

- Debiti IINAIL di € 1.863,13
- Debiti per tassa registrazione sentenze di € 594,77
- Debiti per contributi previdenziali 2003 di € 4.391,24
- Debiti per ritenute Irpef di € 465,46

Si invita L'Ente ad effettuare un approfondimento per accertare se si tratta di importi ancora dovuti o meno, ed in tal caso si può procedere con lo stralcio degli stessi.

Per poter verificare la capacità dell'Ente di assorbire progressivamente il disavanzo di amministrazione si è proceduto ad elaborare una previsione di entrate e spese per una annualità. L'elaborazione esposta riguarda la previsione del 2015 costruita sulla scorta della documentazione disponibile e dei dati storici.

La previsione delle principali Entrate per il 2015 è costituita esclusivamente dai fitti Attivi così esposti:

- Polo scolastico A. Manzoni Srl	€	62.400,00
- Associazione culturale Teatro Mio	€	11.040,00
- Negozio Vitale Giuseppe	€	8.880,00
- Comune di Vico Equense	€	<u>112.775,52</u>
• Totale	€	195.095,52

La previsione delle spese è la seguente:

- Imposte e Tasse (tra cui IMU)	€	38.000,00
- Personale (dato ricavato dal 2013)	€	20.000,00
- Manutenzione ai locali Manzoni	€	31.200,00
- Rateizzo Equitalia	€	32.804,00
- Spese varie gestione ordinaria	€	2.500,00
- Spese per studi e consulenze	€	5.000,00
- <u>Manutenzioni varie</u>	€	<u>10.000,00</u>
Totale	€	139.504,00

Avanzo € 55.591,52

Si ritiene che l'Ente, nell'arco di pochi anni, possa avere la capacità di recuperare l'attuale disavanzo di amministrazione. L'ipotesi è confortata anche dalla capacità che ha avuto l'Ente di ridurre un disavanzo di amministrazione circa cinque volte maggiore rispetto a quello attuale.